

双碳背景下，存量酒店低成本快速翻新解决方案

新技术+新材料+新工艺

吾尚良品环境服务集团

上海大师晶盾环境科技有限公司

2022 / V 2.0

PART ONE

公司简介
About Us

吾尚环境

吾尚良品环境服务集团公司

- 与日本、德国纳米涂层技术同步，专注于建筑饰面养护、修复及翻新专用纳米涂层材料的研发及生产；
- 基于新材料、新工艺的酒店翻新改造业务；
- 基于智能机器人及纳米材料的石材铺装地面的翻新、修复、的饰面养护业务；
- 枣庄科技职业学院、南充科技职业学院两个校企合作实训基地，不断培养和输出技术人才；

大师晶盾

提升满足 赋予感动

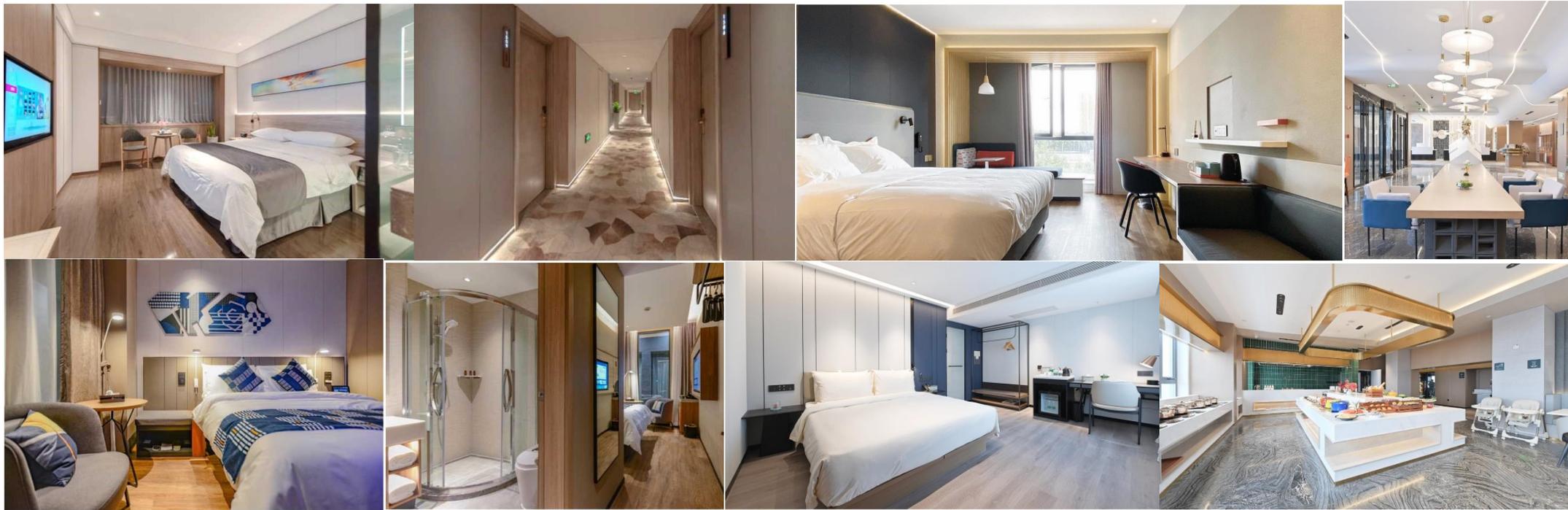
上海大师晶盾环境科技有限公司

- 国家建筑装修装饰工程专业承包二级资质；
- 丰富的设计、施工及现场管理经验；
- 供应链资源平台；
- 基于新材料、新技术、新工艺，持续探索有效降低装修成本及缩短工期的酒店整体翻新改造解决方案；
- 基于纳米材料及日本修复技术的酒店局部翻新解决方案。

吾尚环境，一直致力于为客户提供真正降本增效的解决方案，为传统行业赋能。

强者
更强

与国内领先的装配化装修企业达成供应链合作，共享市场、技术、产品资源



“大师晶盾” 纳米涂层产品系列



产品系列





体系认证



上海赛威认证有限公司
(上海市徐汇区桂平路481号21楼401室 200233)

质量管理体系认证证书

证书编号: SW20Q20015R05

兹证明
吾尚良品环境服务(上海)有限公司
组织机构代码/统一社会信用代码: 91310000942199850
注册地: 上海市黄浦区陆家浜路 1056 号 12 层 01 室 10 座
经营地: 上海市黄浦区陆家浜路 1054 号 12 楼

质量管理体系符合标准:
GB/T19001-2016/ISO9001:2015

管理体系认证范围:
石材护理, 建筑物室内清洁、保养


(签发人)

颁证日期: 2020 年 01 月 07 日
有效期至: 2023 年 01 月 06 日

本证书三年有效期内每隔12个月须接受一次监督审核, 并和年度确认书一起使用方可有效。
证书有效性可登录国家认监委官方网站 www.cnca.gov.cn 或本公司网站www.sailway-china.com查询。





上海赛威认证有限公司
(上海市徐汇区桂平路481号21楼401室 200233)

环境管理体系认证证书

证书编号: SW21E20041R05

兹证明
吾尚良品环境服务(上海)有限公司
组织机构代码/统一社会信用代码: 91310000942199850
注册地: 上海市黄浦区陆家浜路 1056 号 12 层 01 室 10 座
经营地: 上海市黄浦区陆家浜路 1054 号 12 楼

环境管理体系符合标准:
GB/T24001-2016/ISO14001:2015

管理体系认证范围:
石材护理, 建筑物室内清洁、保养及相关管理活动


(签发人)

颁证日期: 2021 年 01 月 28 日
有效期至: 2024 年 01 月 27 日

本证书三年有效期内每隔12个月须接受一次监督审核, 并和年度确认书一起使用方可有效。
证书有效性可登录国家认监委官方网站 www.cnca.gov.cn 或本公司网站www.sailway-china.com查询。





上海赛威认证有限公司
(上海市徐汇区桂平路481号21楼401室 200233)

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: SW21S20633R05

兹证明
吾尚良品环境服务(上海)有限公司
组织机构代码/统一社会信用代码: 91310000942199850
注册地: 上海市黄浦区陆家浜路 1056 号 12 层 01 室 10 座
经营地: 上海市黄浦区陆家浜路 1054 号 12 楼

职业健康安全管理体系符合标准:
GB/T45001-2020/ISO45001:2018

管理体系认证范围:
石材护理, 建筑物室内清洁、保养及相关管理活动


(签发人)

颁证日期: 2021 年 01 月 28 日
有效期至: 2024 年 01 月 27 日

本证书三年有效期内每隔12个月须接受一次监督审核, 并和年度确认书一起使用方可有效。
证书有效性可登录国家认监委官方网站 www.cnca.gov.cn 或本公司网站www.sailway-china.com查询。



施工资质



荣誉奖项

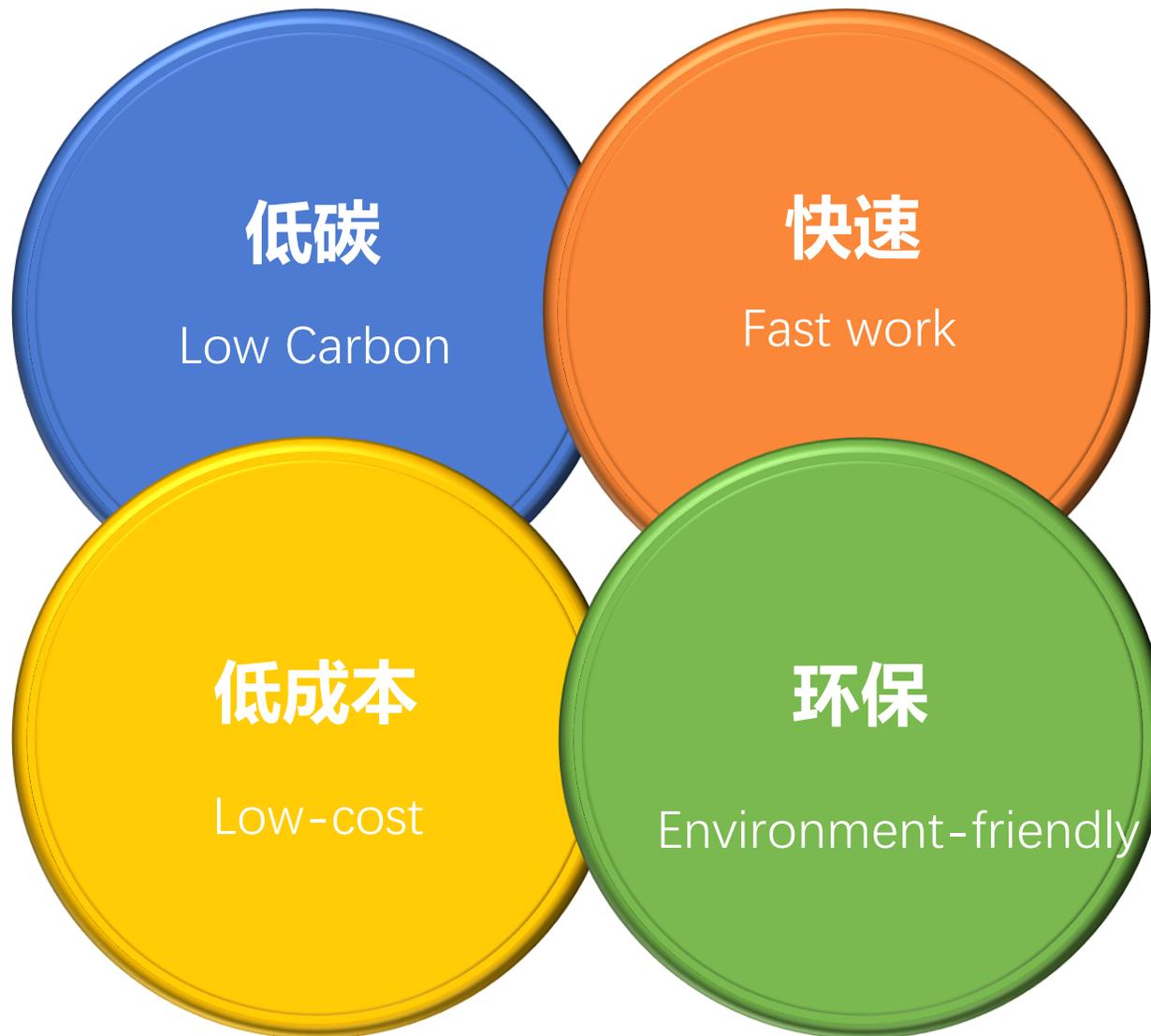




PART TWO

解决方案
solutions

定位



新
模式

饰面翻新修复 + 装配式内装





能不拆的不拆

洗面台、地面

装修成本直降 30%以上



能翻新的不换

淋浴房、洁具、五金件

如何实现？



能修复的保留

木饰面损坏、破损石材



小批量轮换作业

合理利用空房率，轮换作业
不停业状态下完成翻新改造

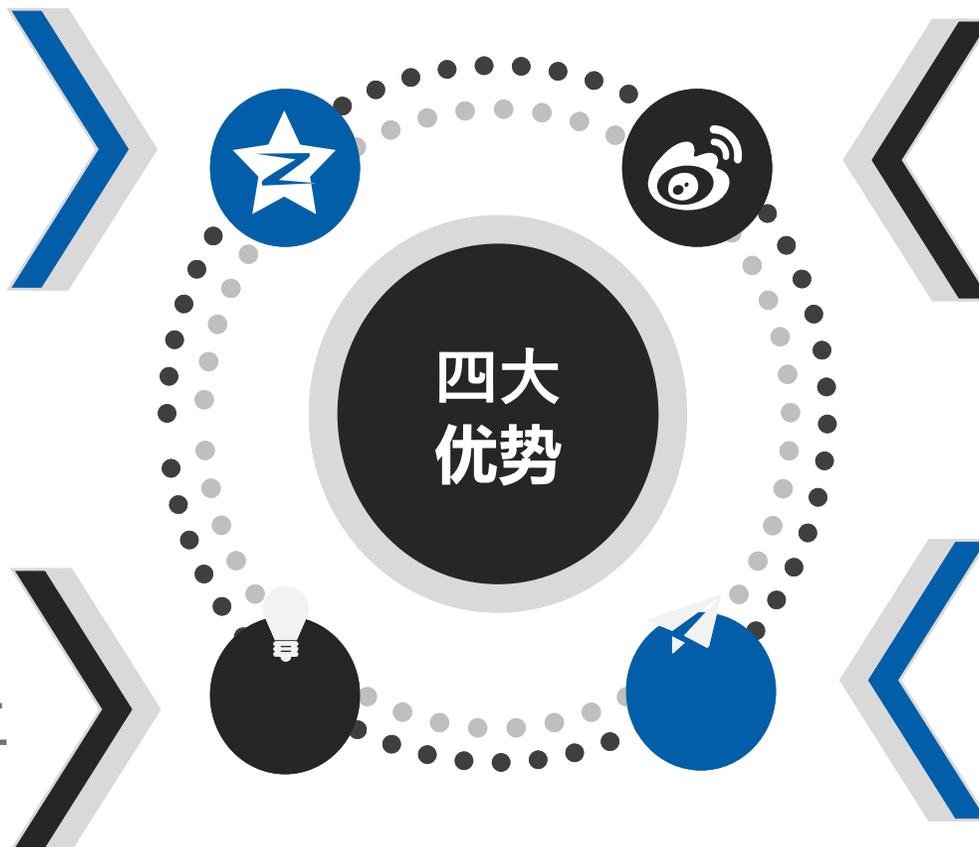
造价低

经济型2W+、商务型3W+、舒适型4W+的闭门价

低于同档次酒店改造成本，节省约30%的费用

施工快

全干法装配式作业与定制模块化家具，不改变结构、不拆除固装，表面铺装，达到每个门店施工工期缩短30%



不停业

分楼层改造，无敲拆、无粉尘与噪音污染，改造期间其他楼层可正常营业，老客新客一起来。

更环保

新型环保材料的运用，零甲醛零排放，防潮耐腐，降低后期运维成本

修复及翻新效果

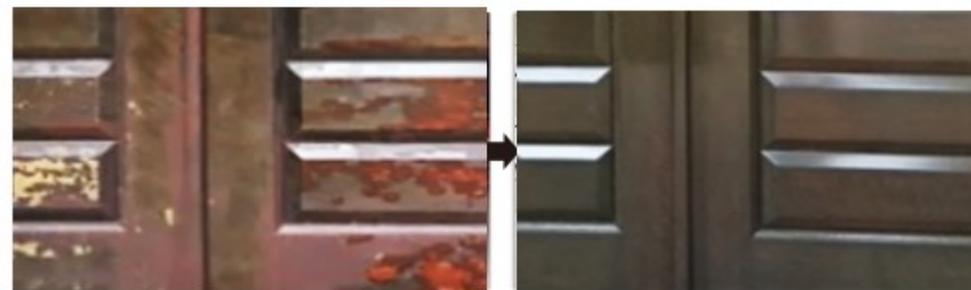
石材类



处理前

处理后

木质类



处理前

处理后

石材类



处理前

处理后

木质类



处理前

处理后

修复及翻新效果

金属类



处理前

处理后

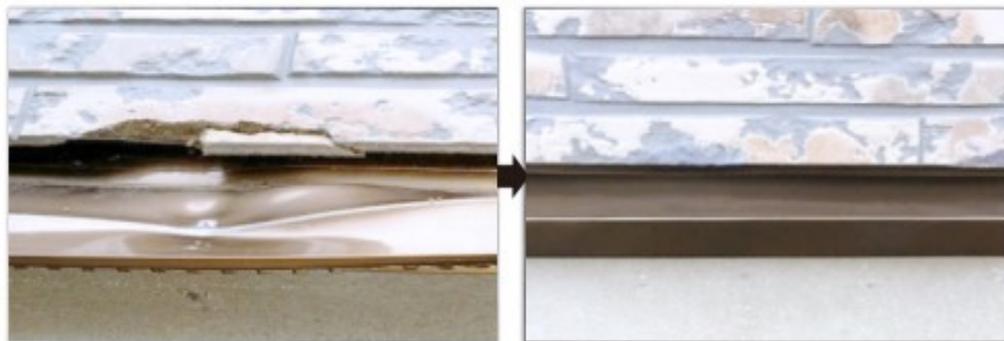
陶瓷类



处理前

处理后

金属类



处理前

处理后

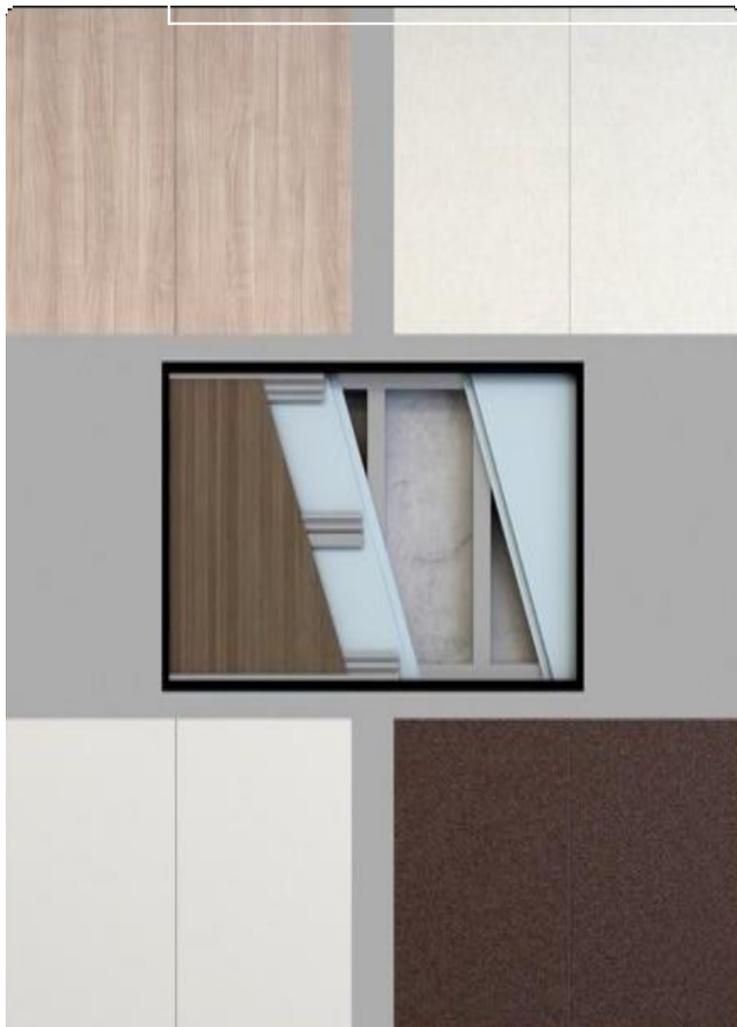
陶瓷类



处理前

处理后

装配式模块与优势



墙面

不变形、绿色环保、即装即住

- ✓ 一次完成墙面找平、精装找平及面层铺贴，同步做到管线分离
- ✓ 出墙厚度不额外侵占室内空间
- ✓ 面层选择多样
- ✓ 甲醛 $\leq 0.01\text{mg}/\text{m}^3$
- ✓ 不破坏墙面，防菌抗霉
- ✓ 提升保温与隔音效果



木饰面



壁纸

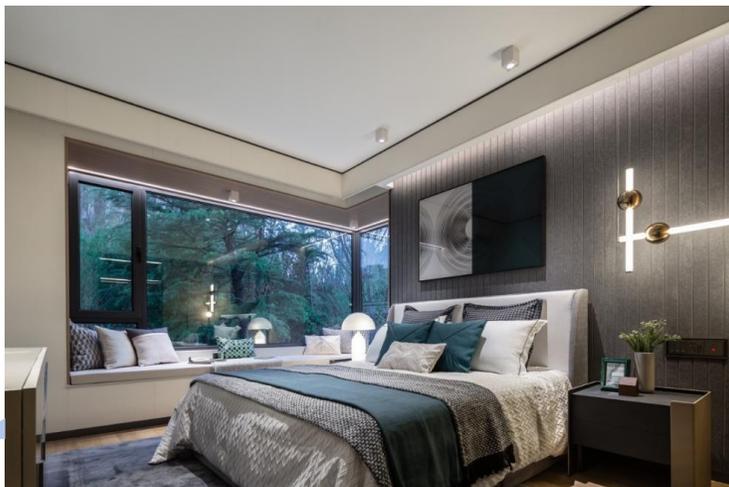


皮革



肤感涂料

装配式模块与优势

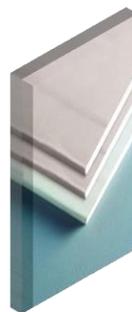


无腻子快装平面吊顶

顶面

干式工法，无季节差异施工

- ✓ 干法作业
- ✓ 有效解决缝隙及耐久性等问题
- ✓ 甲醛+TVOC污染物释放低，健康环保
- ✓ 避免粉尘污染



石膏板



蜂窝板

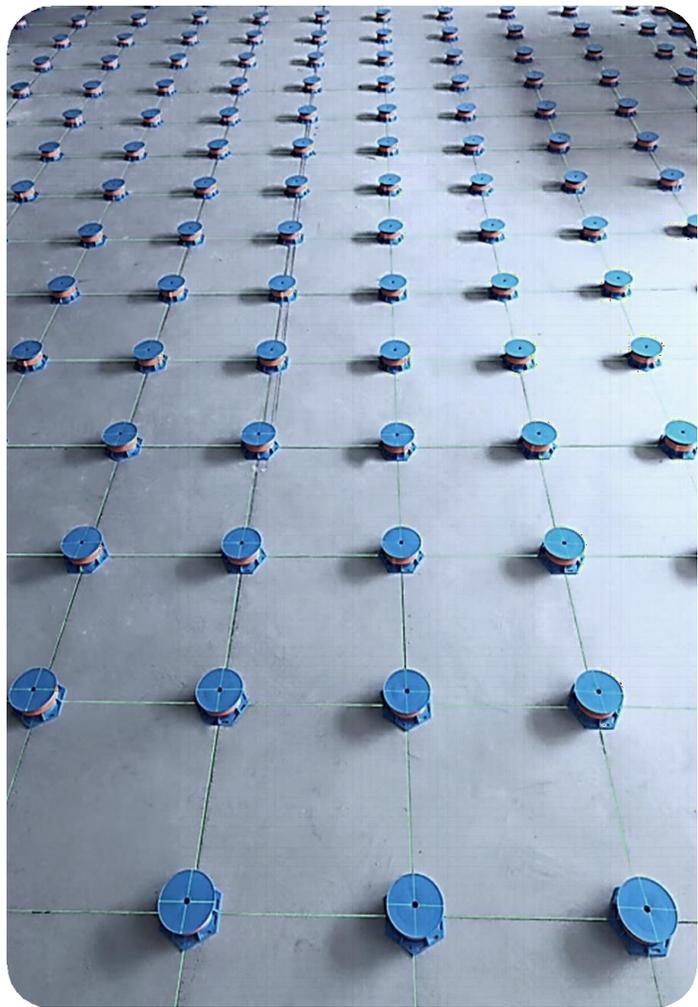


铝扣板



拉膜天花

装配式模块与优势



地面

合作供应链自主研发专利材料

- ✓ 一次完成垫层及找平层，同时满足管线分离
- ✓ 地面完工厚度与传统装修相同或更低
- ✓ 干式工法，标准化施工，无干燥期，可与其他工序交叉作业
- ✓ 基层与面层分离，面层可使用瓷砖、石材、木地板等常用材料
- ✓ 保温、降噪、隔声效果佳，电线水暖故障检修方便



瓷砖



木地板

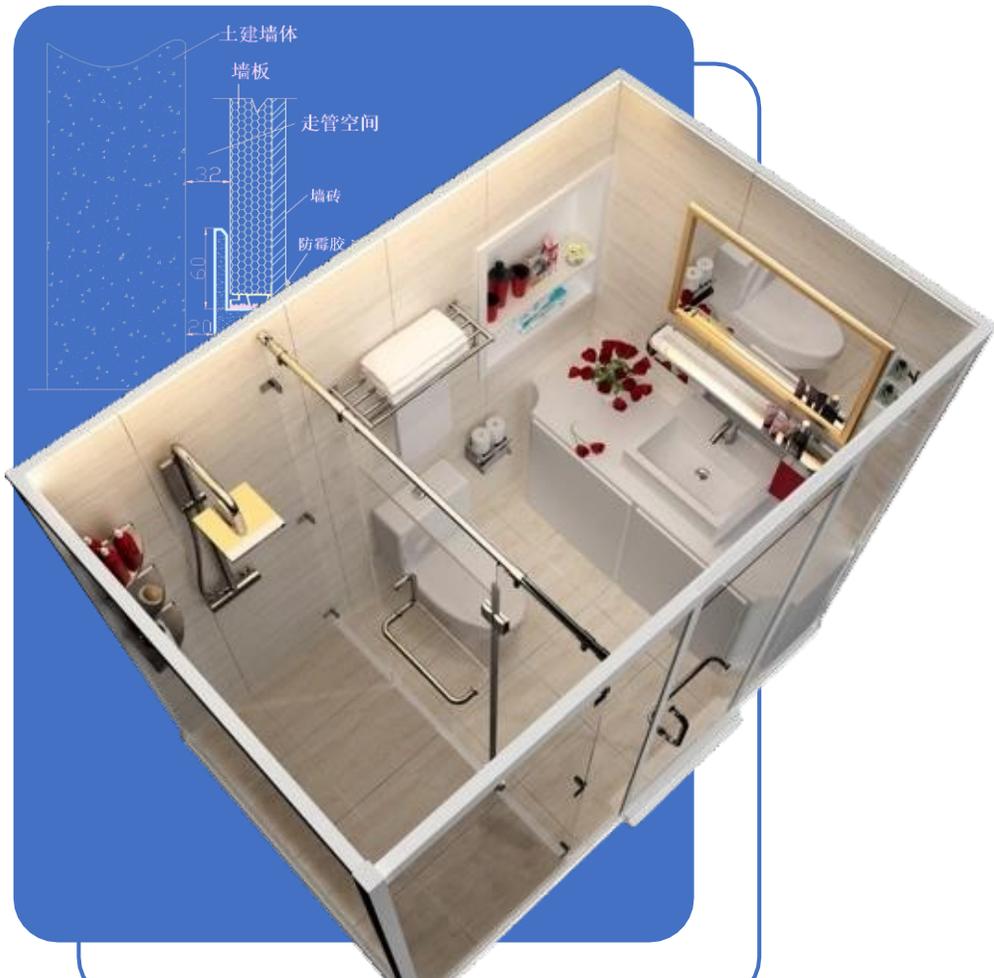


大理石



SPC地板

装配式模块与优势



集成卫生间模块

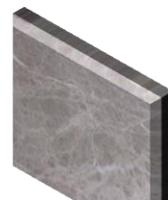
保证不漏水

- ✓ 干法施工，挂贴标准化施工，极大提高施工效率，更换维修便捷
- ✓ 支持异形卫生间，无需定制防水底盘
- ✓ 合理布局，同层排水
- ✓ 耐久性好，有效避免生菌发霉
- ✓ 墙面地面均支持瓷砖、人造石、大理石等多种材质

防水设计底盘结构：所有墙板均在底台内



面层瓷砖

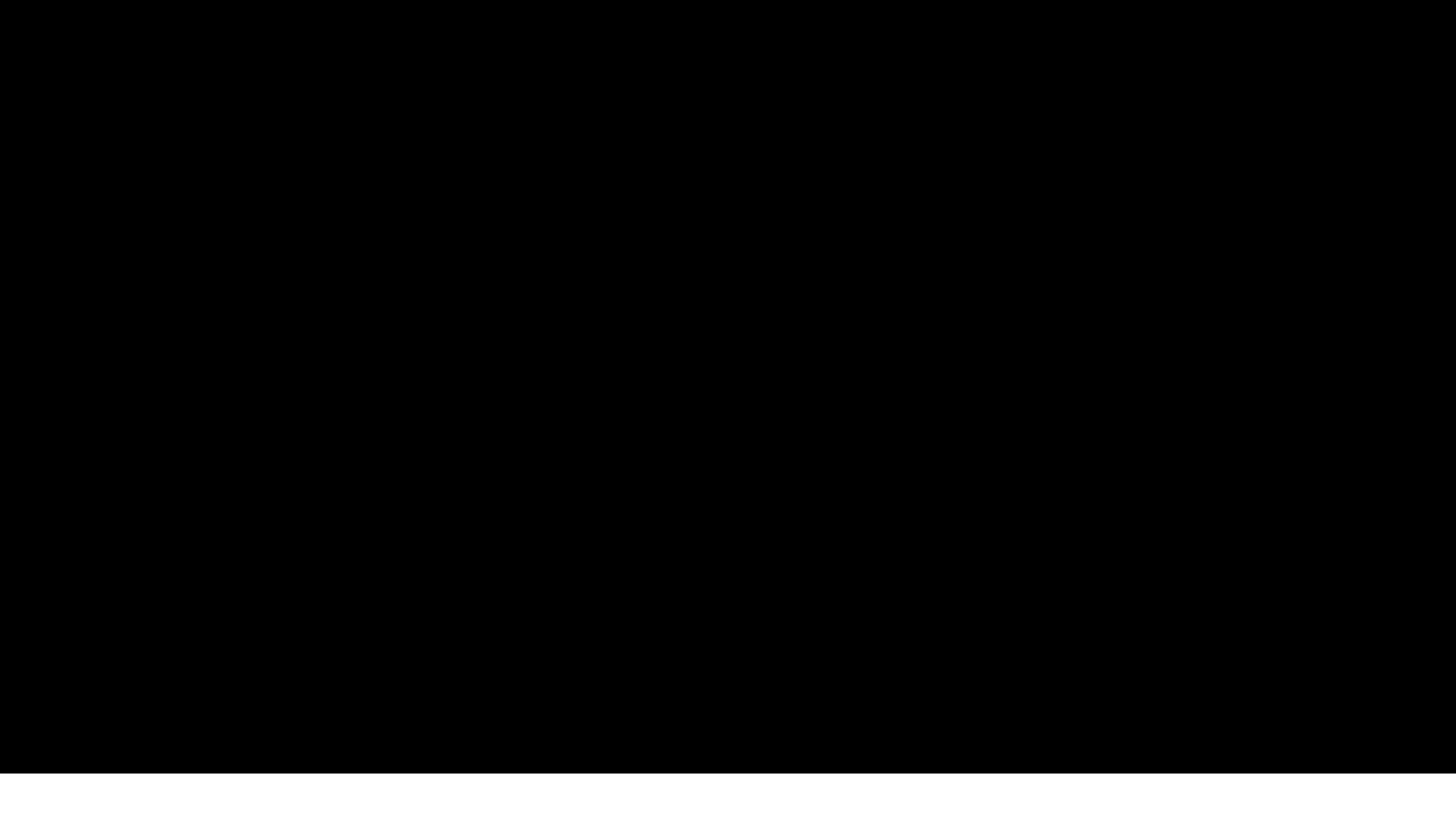


面层石材

An aerial photograph of the Shanghai skyline, featuring prominent skyscrapers like the Oriental Pearl Tower and the Shanghai Tower. The image is overlaid with a semi-transparent blue filter. A thin white horizontal line is positioned above the text.

PART THREE

案 例
Cases



北京 人民大会堂

大师晶盾

提升满足 赋予感动



处理前

处理后



处理前

处理后



处理前

处理后

北京 钓鱼台国宾馆

大师晶盾

提升满足 赋予感动



处理前



处理后



处理前



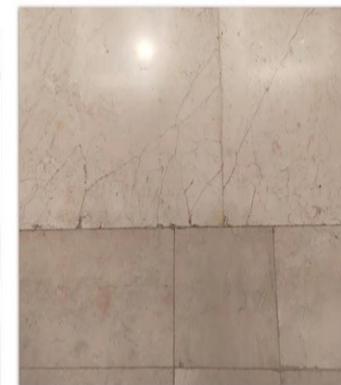
处理后



处理前



处理后



处理前



处理后

上海 新锦江大酒店

大师晶盾

提升满足 赋予感动



处理前



处理后



处理前



处理后



处理前



处理后

武汉 世茂凡象酒店

大师晶盾

提升满足 赋予感动



施工前



施工后

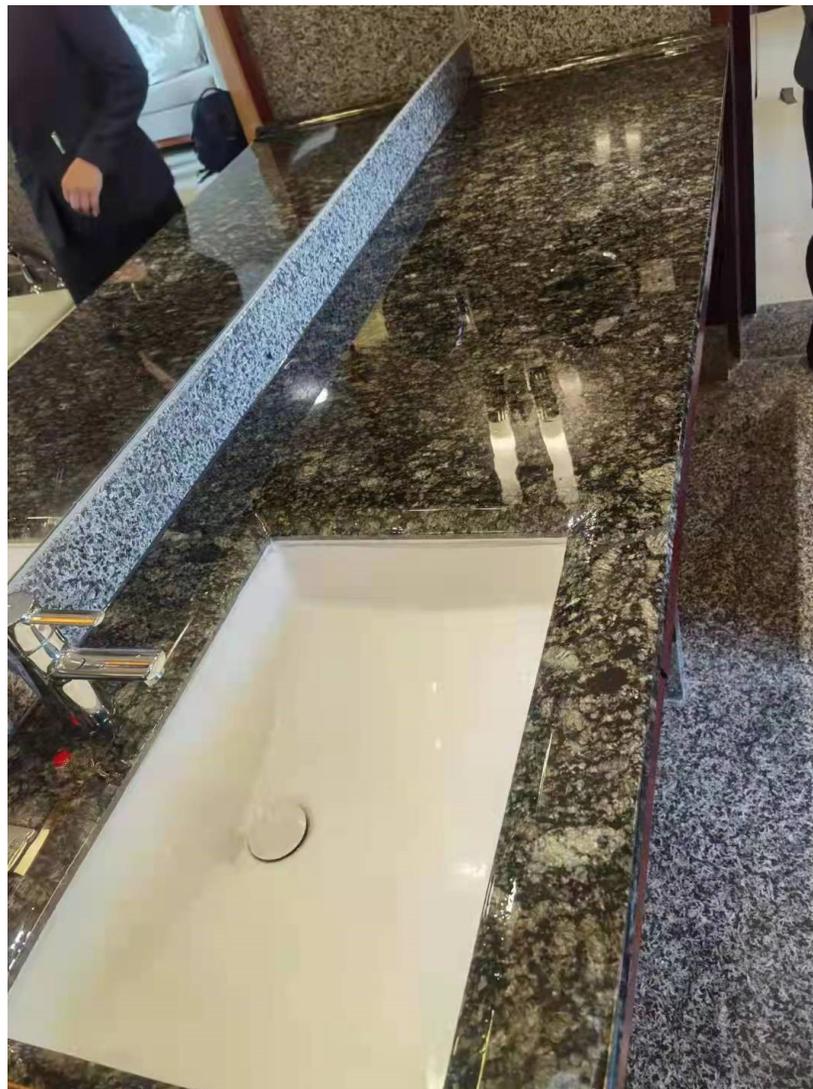
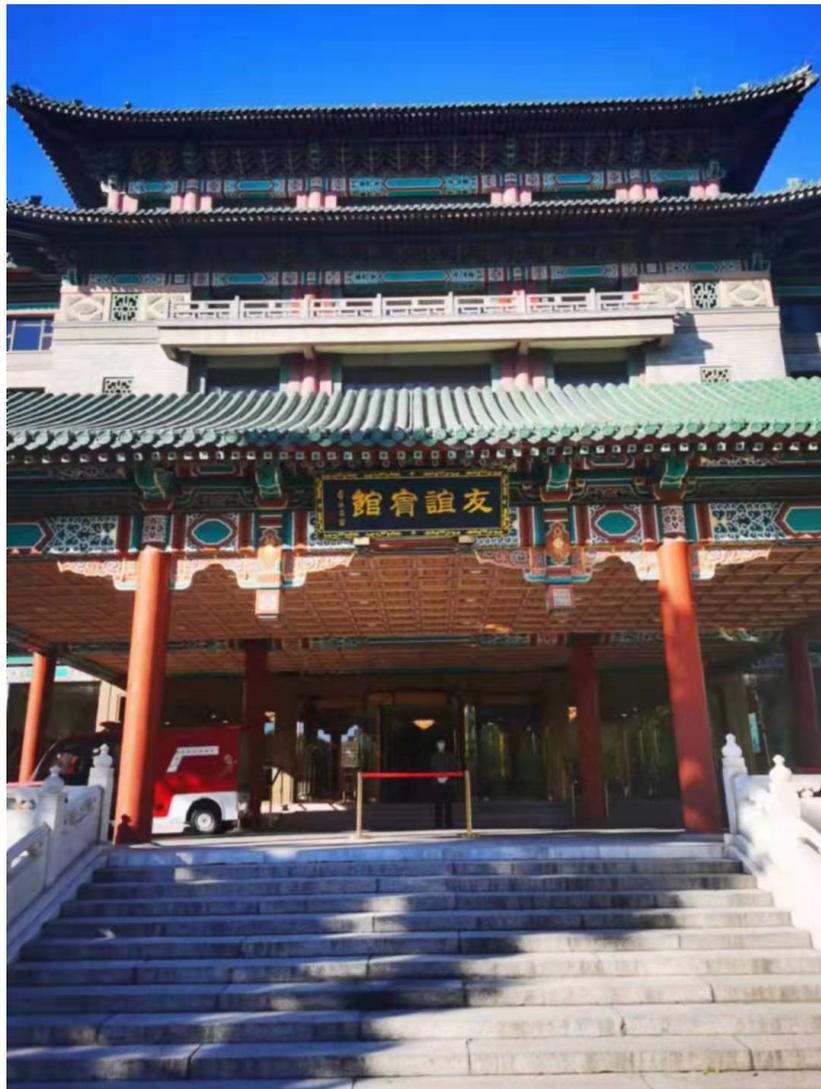


施工前

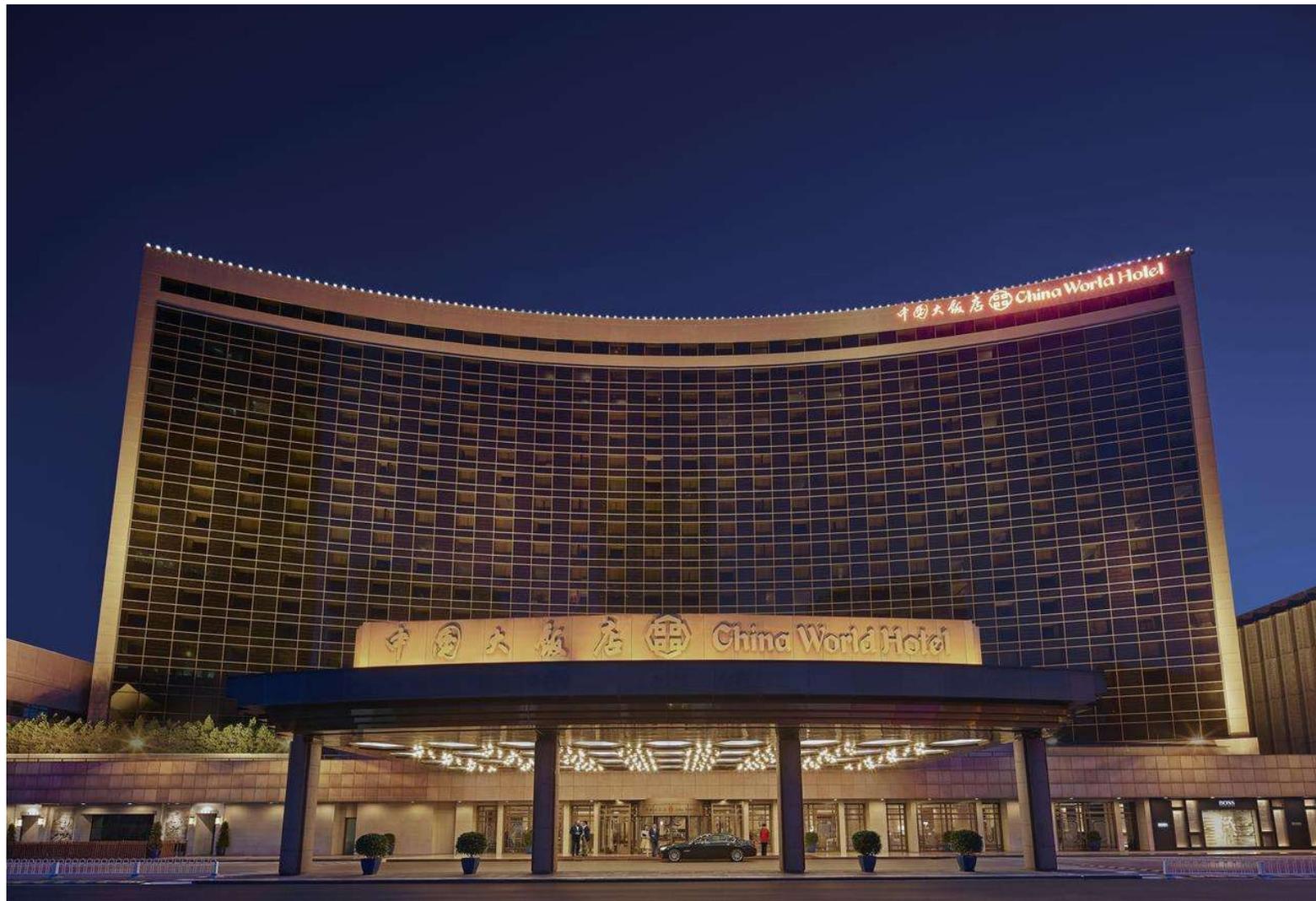


施工后

北京友谊宾馆客房卫生间翻新



北京中国大饭店客房翻新



绍兴 咸亨酒店

大师晶盾

提升满足 赋予感动



处理前

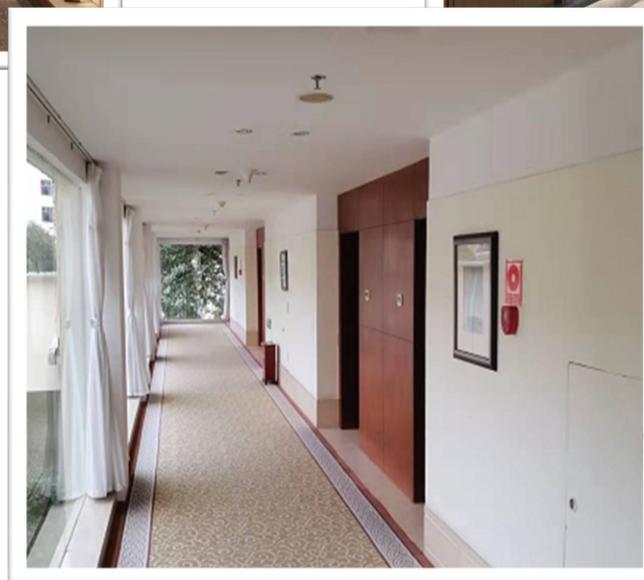
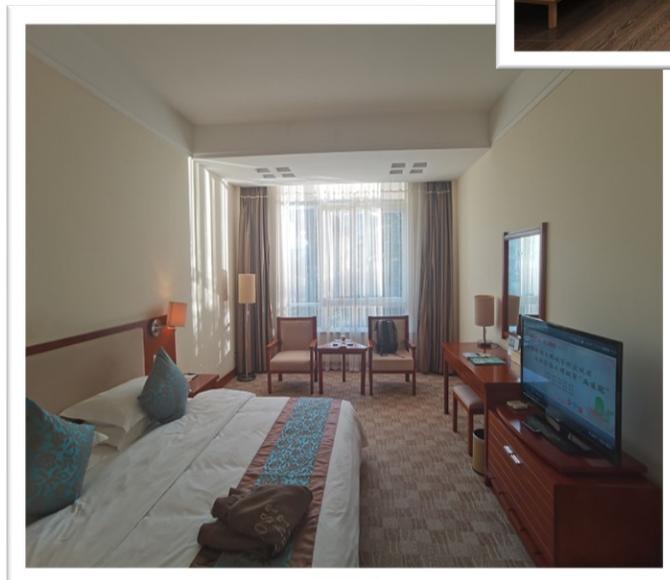
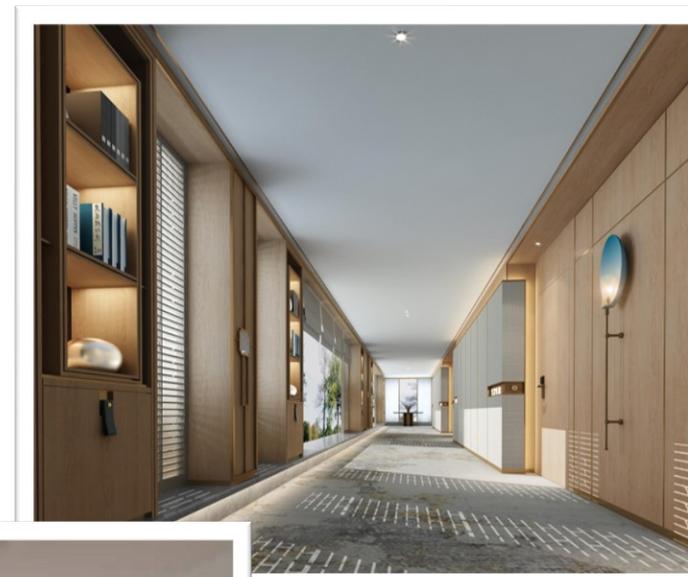
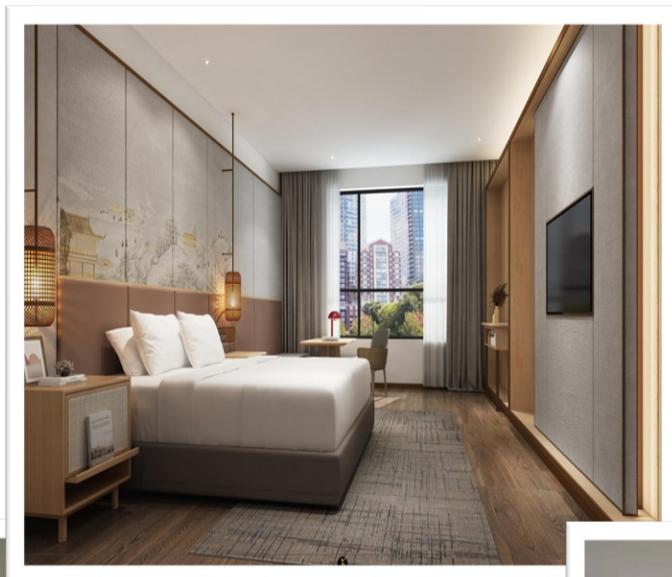
处理后



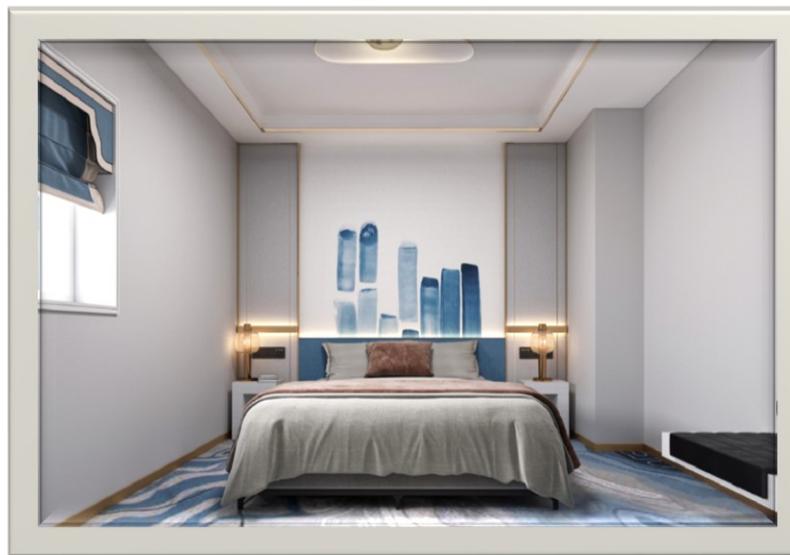
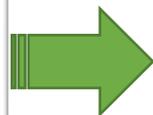
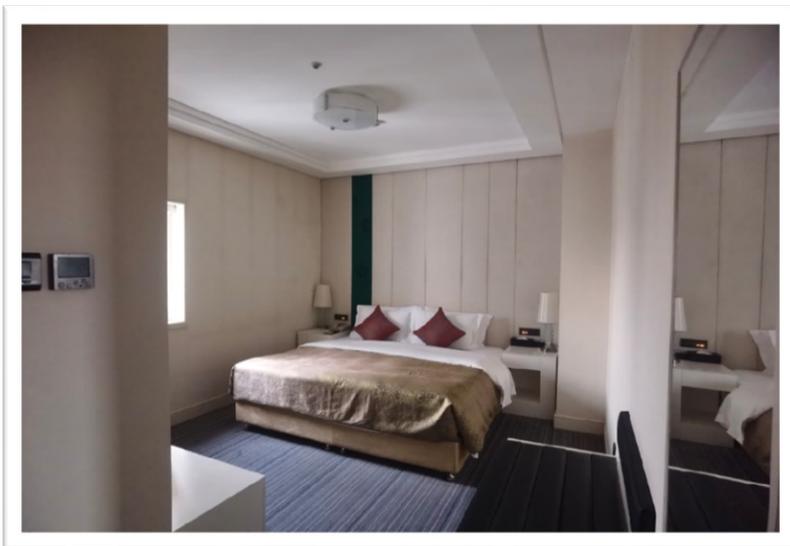
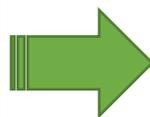
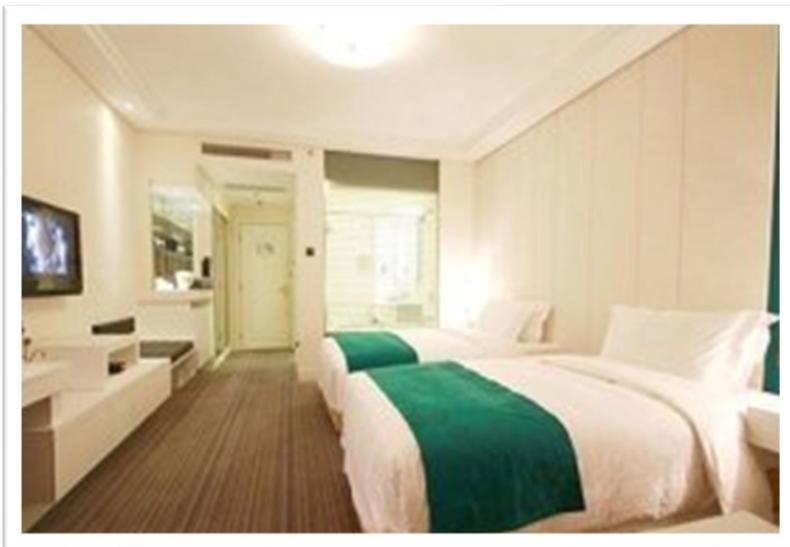
处理前

处理后

云南腾冲空港观光酒店改造

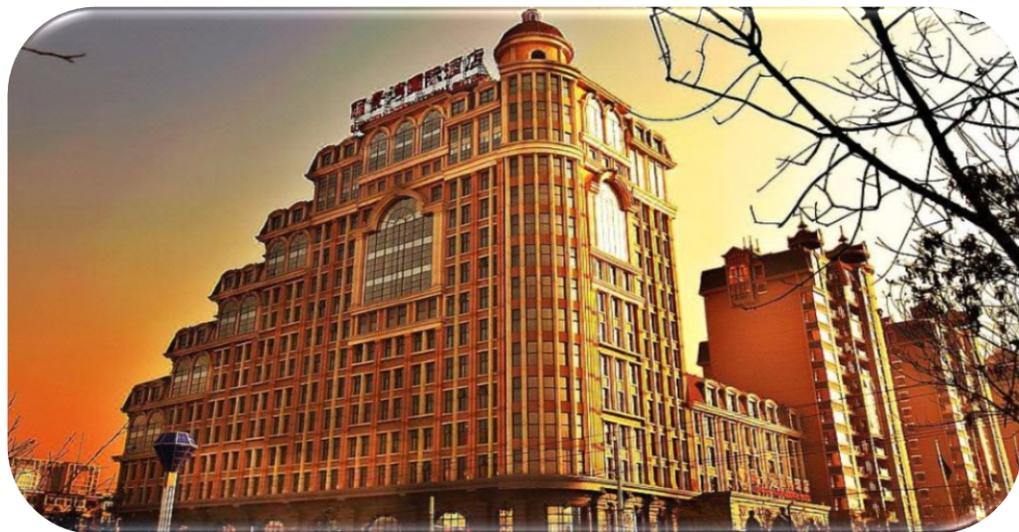


北京京都信苑酒店客房改造



更多案例.....

北京丽景湾
国际酒店



北京西郊宾馆

PART FOUR

合作模式
Cooperation options.

大师晶盾环境科技希望成为您的

- 酒店不停业状态下，以低成本进

- 行快速装修翻新的工程服务商

- 酒店各功能区域建材饰面修复

- 及养护服务商



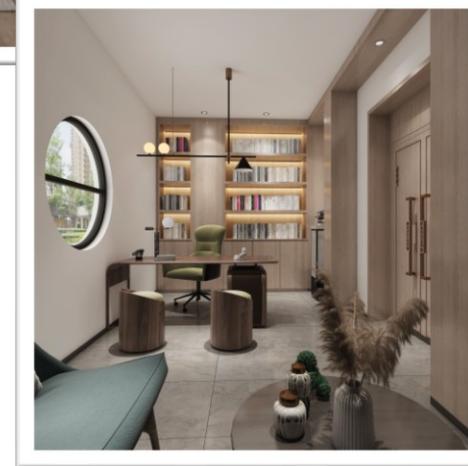
业务联系 / 垂询

顾 静

13584841123



实体样板间即将开放，欢迎参观



● 地址：上海市闵行区放鹤路2801号

拥抱科技 降本增效
真诚期待与您合作



欢迎关注公众号，获取更多服务及产品资讯